martinsen
Rådgivning & Revision

Rødding Fjernvarme A.m.b.A.

Vestermarksvej 2 B, 6630 Rødding

Årsrapport for

1. januar - 31. december 2022

CVR-nr. 67 03 71 11

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. april 2023.

Jørn Erik Juhl
dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Indholdsfortegnelse

Side	
	Påtegninger
1	Ledelsespåtegning
2	Den uafhængige revisors revisionspåtegning
	Ledelsesberetning
5	Selskabsoplysninger
6	Ledelsesberetning
	Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022
9	Anvendt regnskabspraksis
13	Resultatopgørelse
14	Balance
16	Noter

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og driftsleder har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Rødding Fjernvarme A.m.b.A.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven med de tilpasninger, der følger af selskabets art.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødding, den 20. marts 2023

Driftsleder

Aksel Nikolaj Jensen
Driftsleder

Bestyrelse

Iver Morthorst Staal formand	Asbjørn Schultz Andersen næstformand	Jesper Riber Iversen
Karsten Markussen	Angelia Marion Grau	Frank Schmidt Hansen

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Rødding Fjernvarme A.m.b.A.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rødding Fjernvarme A.m.b.A. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Revisionen har ikke omfattet de i årsrapporten anførte budgettal.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Rødding Fjernvarme A.m.b.A. har som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 medtaget det af ledelsen godkendte resultatbudget for 1. januar - 31. december 2022. Resultatbudgettet har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Tørring, den 20. marts 2023

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Lene Minor Brødsgaard
statsautoriseret revisor
mne32857

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Selskabsoplysninger

Selskabet	Rødding Fjernvarme A.m.b.A. Vestermarksvej 2 B 6630 Rødding	
	Telefon:	74 84 16 70
	CVR-nr.:	67 03 71 11
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Iver Morthorst Staal, formand Asbjørn Schultz Andersen, næstformand Jesper Riber Iversen Karsten Markussen Angelia Marion Grau Frank Schmidt Hansen	
Direktion	Aksel Nikolaj Jensen, Driftsleder	
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Bredgade 29 7160 Tørring	

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at anlægge og drive varmeproduktionsanlæg i Rødding by.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

2022 blev et noget varmere år som 2021. Vi har leveret 31.155 MWh til ledningsnettet i forhold til sidste års 34.191 MWh og det er ca. 9% mindre. Vi har faktureret vore forbrugere for 25.385 MWh i forhold til sidste års 28.833 MWh, og det er ca. 12% mindre. Det giver et varmetab på ca. 18,50%, lidt højere end sidste års 16,5%.

Vores omsætning har været på ca. 14,9 mill.kr., og selvom vi hævede varmeprisen i de sidste 2 rater ender vi med en kalkuleret underdækning på ca. 1 mill. Kr.

På grund af tidligeres års overdækning havde vi dog planlagt en mindre underdækning, men vi er blevet udfordret både af stigende priser på halm og ikke mindst på de meget stigende elpriser, hvor vi ligger 425.000 kr. over det budgetterede.

Halmværket, ledningsnet og tilslutninger

Vores nød/spidslast kedel som efter mange problemer, ved montering og indkøring sidste år gav os så store udfordringer, fungerer nu heldigvis som forventet. Vi har været nødsaget til at bruge den et par kolde morgener, og selvfølgelig en den periode i sommer hvor vi fik lavet service på halmanlægget, men heldigvis mindre end budgetteret.

På halmanlægget har vi taget konsekvensen af flere utætheder/tæringer på askeredleren, og udskiftet hele den nederste del med glideskinner og drivhjul/kæder mm. så skulle vi gerne være fri for at tænke på denne de næste 10 år.

Som tidligere oplyst overholder vores halmkedel de emissionskrav der gælder indtil 2025. Der bliver søgt om dispensation fra de nye krav, som gælder indtil 2030. På det tidspunkt skal vi have bestemt, om vi vil ombygge vores eksisterende kedel eller købe en ny type kedel, der kan overholde de herefter gældende emissionskrav.

I forbindelse med service måtte vi skifte ca. 30 poser i posefiltret, fordi der var brændt hul i dem. Det er uheldigt, men kan ske. Heldigvis var det ikke den store udgift i forhold til selve servicen.

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Ledelsesberetning

Vi har også monteret nye lejer i røgsugeren og indkøbt en ny luftkompressor til erstatning for den gamle, som var slidt og utæt for olie m.v. Der har også været noget vedligehold på vores halmkran, men den er jo også 10 år gammel og den kører mange gange hver dag.

På det gamle værk på Bakkevej har vi fået skiftet den sidste del af det defekte tag over hallerne. Nu skulle vi gerne være ovre med de problemer, der har været, og være fremtidssikret også der.

Vi har fået 2 nye tilslutninger på Solbakken, 2 nye tilslutninger på Rybnersvej og lavet en ny tilslutning ved Rødding Centrets tilbygning. På Galgetoften har vi monteret nyt stik i forbindelse med renovering af et hus. Vi har haft et brud på Galgetoften og et på Østergade. Vi har også haft afgang på de 2 nedrevne bygninger på Sønderallé.

I en periode har der været dårligt flow i en del af Rytterdam, og vi fik monteret nye hovedventiler, fordi de gamle var udslidte og belagte med aflejringer. Det hjalp desværre ikke nok, så vi har fået ledningsnettet spulet godt igennem, og nu skulle disse problemer gerne være løst. På Genvejen er der også monteret nye hovedventiler, til erstatning for de gamle, hvor en spindel var knækket.

På grund af nye krav til oplysninger i LER, hvor vi blandet andet skal kunne oplyse, hvor dybt vores fjernvarmerør ligger i jorden, har vi i samarbejde med Rødding Vandværk, indkøbt nyt GPS-måleudstyr. Mange gamle målinger vil løbende blive opdateret ud fra de eksisterende tegninger, og det kan samtidig anvendes til at afmærke, hvor ledningerne ligger via koordinater.

Økonomi:
Vi er selvfølgelig, ligesom mange andre værker, udfordret på vores økonomi med de stigende priser på el og energi. Vores omsætning har været på ca. 14,9 mill.kr, ca. 900.000 kr. mindre end 2021. Vi havde planlagt en mindre underdækning, fordi vi have haft en overdækning forrige år, men desværre blev underdækningen større end forventet. Derfor håber vi på et mere normalt år med hensyn til energipriser i 2023 så vi kan få udlignet vores underdækning.

Driftsleder:
Da vores driftsleder oplyste os om, at han ville gå på pension 01-05-2023, brugte vi en del tid i bestyrelsen på at forberede, hvordan denne opgave skulle løses. Vi valgte at lave en aftale med et konsulentfirma, der er specialister i ansættelse af personale til energibranchen. De har en meget fin reference liste, som også tæller varmeværker her i nærheden. Der blev lavet en lille gruppe med 3 bestyrelsesmedlemmer fra både vand og varmeværk, som skulle stå for kontakten med firmaet og senere udvælgelsen af vores nye driftsleder. Der blev lavet en tidsplan, så vi fik vores annonce sendt ud i både aviser og på mange andre platforme i november og december. Der kom en del ansøgninger og konsulentfirmaet foretog en udvælgelse af de 4 bedste, som der blev holdt ansættelsessamtaler med i januar måned 2023.

Fremtiden:
Alle Kommuner er blevet pålagt at oplyse alle kommunens husstande inden 31-12-2022, om de fremadrettet kunne få fjernvarme. Derfor afholdt Vejen kommune 3 koordinationsmøder hvor kommunes varmeværker var indbudt til at byde ind med vores erfaring. Her i Rødding har vi ca. 98%

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Ledelsesberetning

tilslutning til vores varmeværk, så der var ikke mange muligheder for konverteringer, men kommunes andre varmeværker har boligområder, som pt opvarmes med naturgas, og de er godt i gang med konverteringen.

Vi er også blevet forespurgt fra flere mindre byer i nærheden, om vi kunne lave transmissionsledninger og forsyne byerne med fjernvarme. Dette måtte vi desværre afslå, da vi ikke har kapacitet til at forsyne mere end selve Rødding by. Samtidig mener vi, at de lange forsyningsledninger bliver for kostbare til de mindre bysamfund. Vi rådgav dem til selv at lave samarbejder om mindre varmepumper eller termonet, som er en fælles jordvarmeløsning.

Vi har også set på et meget ny energivenlig solvarmeanlæg, som bruger solens stråler til at opvarme selve fjernvarmevandet. Dette sker ved at anlægget samler energien ved hjælp af store linser, og derved opvarmer vandet og leder det til en akkumuleringstank. Vi har aftalt at se nærmere på et af de 2-3 demonstrationsanlæg der findes i Danmark for at få mere viden om denne energiløsning. Der er også mange andre muligheder for energivenlig opvarmning og med den situation vi har i Europa, kommer der helt sikkert mange flere muligheder fremadrettet. Men vi har også den holdning at vi skal bruge løsninger der er gennemprøvede, som vi kan se fungerer, så vi ikke kommer til at stå i en situation der udfordrer os økonomisk.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Specifikationer af Rødding Fjernvarme A.m.b.A.'s afregningspriser excl. moms

	Realiseret 2022 kr.	Budget 2022 kr.	Realiseret 2021 kr.	Budget 2023 kr.
Afregningspris, forbrug pr. MWh periode 1	390	390	390	470
Afregningspris, forbrug pr. MWh periode 2	430	390	390	470
Afregningspris, effektbidrag pr. m2	18/6	18/6	18 / 6	18/6
Afregningspris, abonnementsafgift	500	500	500	500

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rødding Fjernvarme A.m.b.A. er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse A-virksomhed.

Med henblik på at øge årsrapportens informationsværdi har Rødding Fjernvarme A.m.b.A. i lighed med tidligere år ved udarbejdelsen af årsrapporten for 2022, valgt at følge udvalgte bestemmelser for regnskabsklasse B med de tilpasninger, der følger af bekendtgørelse om driftsmæssige afskrivninger og henlæggelser til nye investeringer ifølge lov om varmeforsyning.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Hvile i sig selv princippet og tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger

Selskabet er underlagt det særlige hvile-i-sig-selv princip i henhold til varmeforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning opgjort som årets resultat efter varmeforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor som henholdsvis en omkostning eller en indtægt i resultatopgørelsen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmeforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

Investeringen i grunde, bygninger, produktionsanlæg, distributionsnet og andre anlæg indregnes i varmeprisen i henhold til varmeforsyningslovens regler om afskrivninger og henlæggelser og er udtryk for forbrugernes finansiering af anlægsinvesteringer. I årsrapporten indregnes afskrivninger over aktivernes forventede forbrugstid. Derudover kan tab på debitorer først indregnes i varmeprisen når de er realiseret.

Tidsmæssige forskelle mellem indregningen i varmeprisen og i årsrapporten udtrykker således enten en udskudt eller fremskudt betaling fra forbrugerne i forhold til den regnskabsmæssige værdi, der vil udlignes over tid. Forskellen indregnes i balancen under henholdsvis tilgodehavender eller henlæggelser.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Anvendt regnskabspraksis

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter salget af leveret varme, der vedrører regnskabsåret.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt eventuelle afskrivninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt afskrivninger på varmeværk.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varme solgt i året. Herunder indregnes omkostninger til vedligeholdelse af ledningsnet, lønninger til personale samt afskrivninger på ledningsnet.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger samt afskrivninger.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Rødding Fjernvarme A.m.b.A. er ikke skattepligtig.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffelsessum med fradrag af anvendte henlæggelser og akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne beregnes af anskaffelsessummerne efter fradrag af tilslutningsafgifter og anvendte henlæggelser over aktivets forventede brugstid:

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Anvendt regnskabspraksis

Produktionsanlæg	20 år
Bygninger	25 år
Ledningsnet	15 - 20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2 - 10 år

Afskrivningerne følger afskrivningsreglerne i varmeforsyningsloven.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen, medmindre de skal aktiveres i henhold til varmeforsyningsloven.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Beholdning af brændsel

Beholdning består af beregnet beholdning af halm og fyringsolie og er værdiansat til kostpris eller dagsprisen, såfremt denne vurderes at være lavere.

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Måling af tilgodehavender er foretaget ud fra en individuel vurdering. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Henlæggelser

Hensatte forpligtelser omfatter henlæggelser til nyinvesteringer og er indregnet i henhold til udarbejdet investeringsplan, jf. varmeforsyningsloven.

Varmeforsyningsloven åbner mulighed for at foretage henlæggelser til fremtidige nyinvesteringer og istandsættelser 5 år frem i tiden. Henlæggelsen kan pr. år maximalt andrage 20 % af den af bestyrelsen forventede investering, jf. udarbejdet investeringsplan og henlæggelsen kan maximalt udgøre 75 % af den forventede investering. Reguleringen af årets henlæggelser indgår som henholdsvis en omkostning eller indtægt i resultatopgørelsen. Henlæggelser til fremtidige investeringer vises under egenkapitalen

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der normalt svarer til den nominelle restgæld.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note		2022	Budget 2022 (ej revideret)	2021
1	Nettoomsætning	15.913.548	15.659.000	15.928.559
2	Produktionsomkostninger	-11.813.449	-12.155.000	-11.961.355
	Bruttoresultat	**4.100.099**	**3.504.000**	**3.967.204**
3	Distributionsomkostninger	-2.072.281	-1.952.000	-2.360.805
4	Administrationsomkostninger	-1.459.136	-1.355.000	-1.434.786
5	Andre driftsindtægter	293.829	733.000	781.771
	Driftsresultat	**862.511**	**930.000**	**953.384**
6	Andre finansielle indtægter	61.783	55.000	57.163
7	Øvrige finansielle omkostninger	-924.294	-985.000	-1.010.547
	Finansiering netto	-862.511	-930.000	-953.384
	Årets resultat	**0**	**0**	**0**

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Balance 31. december

Aktiver

Note		2022	2021
	Anlægsaktiver		
8	Bygninger og varmeværk	27.055.839	29.245.691
9	Ledningsnet og målere	3.049.574	3.636.750
10	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	228.191	228.720
	Materielle anlægsaktiver i alt	30.333.604	33.111.161
	Anlægsaktiver i alt	**30.333.604**	**33.111.161**
	Omsætningsaktiver		
	Råvarer og hjælpematerialer	319.671	407.360
	Varebeholdninger i alt	319.671	407.360
12	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	331.134	1.538.671
13	Underdækning til indregning i efterfølgende års varmepriser	184.217	0
14	Andre tilgodehavender	237.182	16.436
15	Periodeafgrænsningsposter	79.815	57.479
	Tilgodehavender i alt	832.348	1.612.586
	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.000	0
	Værdipapirer i alt	4.000	0
16	Likvide beholdninger	2.871.793	1.018.054
	Omsætningsaktiver i alt	**4.027.812**	**3.038.000**
	Aktiver i alt	**34.361.416**	**36.149.161**

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Balance 31. december

Passiver

Note		2022	2021
	Gældsforpligtelser		
17	Gæld til realkreditinstitutter	28.178.413	30.898.959
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	28.178.413	30.898.959
	Kortfristet del af langfristet gæld	2.720.546	2.658.200
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	735.670	740.026
18	Overdækning til indregning i efterfølgende års varmepriser	0	826.713
19	Anden gæld	774.438	844.144
	Skyldig tilbagebetaling forbrugerne	1.952.349	181.119
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	6.183.003	5.250.202
	Gældsforpligtelser i alt	**34.361.416**	**36.149.161**
	Passiver i alt	**34.361.416**	**36.149.161**

20 Personaleomkostninger

24 Eventualposter

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Noter

	2022	Budget 2022 (ej revideret)	2021
1. Nettoomsætning			
Abonnement, 1.312 målere	655.050	653.000	641.032
Fastbidrag (Effektbidrag), ca. 233.167 m2	3.984.644	3.970.000	3.937.263
Variabelt bidrag, ca.25.385 MWh	10.262.924	10.881.000	11.244.769
Årets over-/underdækning	1.010.930	155.000	105.495
	15.913.548	**15.659.000**	**15.928.559**
2. Produktionsomkostninger			
Træpiller og olie	281.953	800.000	700.634
Køb af halm	5.974.412	6.417.000	6.259.114
Lager halm og olie, primo	407.360	0	284.730
Lager halm og olie, ultimo	-319.671	0	-407.360
Spædevand og kemikalier	57.400	30.000	51.843
Aske, slagger mv.	274.916	233.000	250.087
Svovl- og NOX-afgift	208.560	232.000	227.687
Vandbehandling	5.879	0	6.234
Emmisionsmålinger	69.465	75.000	66.264
Vagtordning	108.829	110.000	106.205
Vedligeholdelse kedler	60.517	40.000	306.846
Drift af gummiged	29.346	36.000	33.266
Forsikringer	108.478	110.000	101.425
Værktøj (hjælpematerialer)	24.546	0	15.061
Vedligeholdelse anlæg i øvrigt	548.060	650.000	328.252
Vedligeholdelse nødgenerator	0	0	13.300
El	905.033	480.000	480.357
Telefonudgifter	3.770	5.000	4.056
Service skorsten	22.539	0	1.031
Andel personaleomkostninger, driftsledelse	120.843	121.000	119.906
Andel personaleomkostninger	470.688	455.000	470.820
Andel lokaleomkostninger	153.216	60.000	291.187
Andel drift af varebil	8.474	11.000	8.932
Andel afskrivning bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.288.836	2.290.000	2.241.478
	11.813.449	**12.155.000**	**11.961.355**

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Noter

	2022	Budget 2022 (ej revideret)	2021
3. Distributionsomkostninger			
Konsulent	17.405	0	17.124
Abonnementer ledningsnet	25.136	0	25.617
Vedligeholdelse ledningsnet	202.104	150.000	522.853
Vedligeholdelse målere	384.273	322.000	293.472
Materialer mv. nye tilslutninger, bestående ledning	62.635	48.000	87.267
Andel drift varebiler	33.896	40.000	35.727
Andel personaleomkostninger, driftsledelse	228.259	227.000	226.489
Andel personaleomkostninger	470.688	455.000	470.820
Telefonudgifter	11.309	13.000	12.168
Afskrivning på ledningsnet	636.576	697.000	669.268
	2.072.281	**1.952.000**	**2.360.805**
4. Administrationsomkostninger			
Kontorartikler og tryksager	5.525	9.000	11.743
IT-omkostninger	117.308	122.000	121.034
Konsulent	67.163	0	55.121
Tab på tilgodehavneder	27.458	30.000	24.378
Hensat til tab	-37.656	0	6.444
Telefon	10.052	12.000	14.061
Porto og gebyrer	12.382	13.000	11.928
Bogføringsassistance, assistance med budgetter mv.	25.250	30.000	26.000
Revisorhonorar priseftervisning og anden assitance i forbindelse hermed	9.000	9.000	9.000
Udarbejdelse og revision af årsrapport	56.000	56.000	55.000
Mindre nyanskaffelser	0	6.000	0
Gebyrer PBS	53.834	55.000	45.890
Advokat	0	0	1.400
Forsikringer	26.476	27.000	25.880
Abonnementer m.m.	92.302	87.000	86.995
Kontingenter, Dansk Fjernvarme m.m.	89.086	84.000	77.586
Inkassoomkostninger	7.515	0	8.289
Repraration tyverialarm	2.880	0	5.141
Andel lokaleomkosntinger	51.072	15.000	97.062
Annoncer	41.350	2.000	2.162
Rejser og møder inklusiv generalforsamling	101.806	80.000	62.034
Overføres til næste side	758.803	637.000	747.148

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Noter

	2022	Budget 2022 (ej revideret)	2021
4. Administrationsomkostninger (fortsat)			
Overført fra foregående side	758.803	637.000	747.148
Repræsentation/reception	5.839	0	2.862
Kurser	6.284	20.000	7.278
Tab på tilgodehavender	0	37.000	0
Andel personaleomkostninger, administration	249.463	255.000	260.563
Andre personaleomkostninger	11.166	0	13.185
Andel personaleomkostninger, driftsledelse	322.248	322.000	319.750
Andel bestyrelseshonorar	105.333	84.000	84.000
	1.459.136	**1.355.000**	**1.434.786**
5. Andre driftsindtægter			
Udlejning af antenneplads	140.413	140.000	136.056
Tilslutningsgebyrer bestående ledningsnet	64.030	500.000	636.442
Salg andet	89.386	93.000	9.273
	293.829	**733.000**	**781.771**
6. Andre finansielle indtægter			
Renter, pengeinstitutter	4.678	0	0
Åbne-/lukkegebyrer	2.250	8.000	8.250
Rykkergebyrer	41.375	38.000	37.625
Flyttegebyrer	13.455	9.000	11.245
Kontantrabatter	25	0	43
	61.783	**55.000**	**57.163**
7. Øvrige finansielle omkostninger			
Renter, pengeinstitutter	11.395	25.000	22.233
Renter, KommuneKredit	726.663	760.000	787.174
Renter, kreditorer	1.672	0	2.285
Garantiprovision KommuneKredit	184.564	200.000	198.855
	924.294	**985.000**	**1.010.547**

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Noter

		31/12 2022	31/12 2021
8.	**Bygninger og varmeværk**		
	Kostpris 1. januar 2022	52.471.089	48.848.698
	Overførsel fra materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	0	3.622.391
	Kostpris 31. december 2022	**52.471.089**	**52.471.089**
	Henlæggelser/tilslutningsafgift 1. januar 2022	-2.815.417	-2.815.417
	Henlæggelser/tilslutningsafgift 31. december 2022	**-2.815.417**	**-2.815.417**
	Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	-20.409.981	-18.265.409
	Årets af-/nedskrivninger	-2.189.852	-2.144.572
	Af- og nedskrivninger 31. december 2022	**-22.599.833**	**-20.409.981**
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	**27.055.839**	**29.245.691**
9.	**Ledningsnet og målere**		
	Kostpris 1. januar 2022	29.870.256	29.870.256
	Tilgang i årets løb	49.400	0
	Kostpris 31. december 2022	**29.919.656**	**29.870.256**
	Henlæggelser/tilslutningsafgift 1. januar 2022	-17.409.300	-17.409.300
	Henlæggelser/tilslutningsafgift 31. december 2022	**-17.409.300**	**-17.409.300**
	Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	-8.824.206	-8.154.938
	Årets af-/nedskrivninger	-636.576	-669.268
	Af- og nedskrivninger 31. december 2022	**-9.460.782**	**-8.824.206**
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	**3.049.574**	**3.636.750**

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Noter

	31/12 2022	31/12 2021
10. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2022	1.192.357	1.178.657
Tilgang i årets løb	98.455	13.700
Kostpris 31. december 2022	**1.290.812**	**1.192.357**
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	-963.637	-866.731
Årets af-/nedskrivninger	-98.984	-96.906
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	**-1.062.621**	**-963.637**
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	**228.191**	**228.720**
11. Materielle anlægsaktiver under opførelse		
Kostpris 1. januar 2022	2.646.531	2.646.531
Tilgang i årets løb	975.860	975.860
Overførsel til grunde og bygninger	-3.622.391	-3.622.391
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	**0**	**0**
12. Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		
Efterbetaling af varme fra forbrugerne	398.922	1.644.115
Hensat til tab på tilgodehavender	-67.788	-105.444
	331.134	**1.538.671**
13. Underdækning til indregning i efterfølgende års varmepriser		
Saldo 1. januar 2022	-826.713	0
Årets underdækning	1.010.930	0
	184.217	**0**
14. Andre tilgodehavender		
Tilgodehavende moms	237.182	0
Tilgodehavende antenneleje 1. kvartal 2022	0	16.436
	237.182	**16.436**

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Noter

	31/12 2022	31/12 2021
15. Periodeafgrænsningsposter		
Forudbetalt forsikring og abonnementer	79.815	57.479
	79.815	**57.479**
16. Likvide beholdninger		
Nordea, indlån	2.481.516	40.198
Frøs Herreds Sparekasse, indlån	390.277	977.856
	2.871.793	**1.018.054**
17. Gæld til realkreditinstitutter		
KommuneKredit, 2,53 %	27.557.736	29.952.050
KommuneKredit, 0,19%	3.341.223	3.605.109
	30.898.959	33.557.159
Heraf forfalder inden for 1 år	-2.720.546	-2.658.200
	28.178.413	**30.898.959**
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	19.637.094	22.550.093
18. Overdækning til indregning i efterfølgende års varmepriser		
Saldo 1. januar 2021	0	932.207
Årets underdækning til indregning	0	-105.494
	0	**826.713**

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Noter

	31/12 2022	31/12 2021
19. Anden gæld		
Moms	0	62.242
A-skat og arbejdsmarkedsbidrag	55.033	103.886
ATP og andre sociale ydelser	6.728	2.840
Fritvalgssaldo	58.148	26.317
Pensionsbidrag	13.941	14.632
Feriepengeforpligtelse til funktionærer	98.791	95.255
Renter	261.719	284.455
Skyldig revision og anden assistance	81.000	81.000
Depositum antenneleje	26.125	25.801
Andre skyldige omkostninger	172.953	147.716
	774.438	**844.144**

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Noter

	2022	Budget 2022 (ej revideret)	2021
20. Personaleomkostninger			
Lønninger	1.616.505		1.586.757
Mulitmediebeskatning	-9.000		-9.000
Beskatning sundhedsforsikring	-2.226		-2.102
Virksomhedens andel af ATP	11.360		11.360
ATP-FIB/barsel m.m.	16.366		16.051
Pensioner inklusiv fritvalg	315.251		316.117
Regulering feriepengeforpligtelse	3.536		7.921
Dagpengerefusion og øvrige refusioner	-5.352		-142
Kørselsgodtgørelse	429		186
Personaleudgifter arbejdstøj	3.120		4.423
Arbejdsskadeforsikring	11.134		13.830
Andre personaleforsikringer	6.398		6.948
	1.967.521	**1.919.000**	**1.952.349**
Personaleomkostninger indregnes således i resultatopgørelsen:			
Produktionsomkostninger	591.531	576.000	590.727
Distributionsomkostninger	698.947	682.000	697.309
Administrationsomkostninger	677.043	661.000	664.313
	1.967.521	**1.919.000**	**1.952.349**

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Noter

	2022	Budget 2022 (ej revideret)	2021
21. Lokaleomkostninger			
Ejendomsskat mv.	28.162	75.000	27.332
Reparation og vedligeholdelse	145.391		328.507
Rengøring	27.581		29.386
Øvrige lokaleudgifter	3.154		3.025
	204.288	**75.000**	**388.250**
Lokaleomkostninger indregnes således i resultatopgørelsen:			
Produktionsomkostninger	153.217	60.000	291.187
Administrationsomkostninger	51.073	15.000	97.063
	204.290	**75.000**	**388.250**
22. Bilomkostninger			
Varevogne brændstof	19.747		13.782
Varevogne vedligehold	4.389		12.649
Varevogne forsikring og vægtafgift	18.234		18.227
	42.370	**51.000**	**44.658**
Bilomkostninger indregnes således i resultatopgørelsen:			
Produktionsomkostninger	8.474	11.000	8.931
Distributionsomkostninger	33.896	40.000	35.727
	42.370	**51.000**	**44.658**

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Noter

	2022	Budget 2022 (ej revideret)	2021
23. Afskrivninger			
Bygninger og varmeværk	2.189.852	2.191.000	2.144.572
Ledningsnet og målere	636.576	697.000	669.268
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	98.984	99.000	96.906
	2.925.412	**2.987.000**	**2.910.746**
Afskrivninger indregnes således i resultatopgørelsen:			
Produktionsomkostninger	2.288.836	2.290.000	2.241.478
Distributionsomkostninger	636.576	697.000	669.268
	2.925.412	**2.987.000**	**2.910.746**

24. Eventualposter

Eventualforpligtelser

	31/12 2022 t.kr.
Eventualforpligtelser i alt	2.767

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Aksel Nikolaj Jensen

Navnet returneret af dansk NemID var:
Aksel Jensen
Direktør
ID: 99853849
Tidspunkt for underskrift: 27-03-2023 kl.: 11:36:00
Underskrevet med NemID

NEM ID

Iver Morthorst Staal

Navnet returneret af dansk MitID var:
Iver Morthorst Staal
Bestyrelsesformand
ID: be427bd9-8195-44c0-a43f-7d6155f70877
Tidspunkt for underskrift: 04-04-2023 kl.: 00:32:27
Underskrevet med MitID

Mit ID

Asbjørn Schultz Andersen

Navnet returneret af dansk NemID var:
Asbjørn Schultz Andersen
Bestyrelsesmedlem
ID: 9208-2002-2-466820573617
Tidspunkt for underskrift: 30-03-2023 kl.: 17:04:28
Underskrevet med NemID

NEM ID

Jesper Riber Iversen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jesper Riber Iversen
Bestyrelsesmedlem
ID: d9176abf-ec7d-4fec-b8e9-ef4aec652033
Tidspunkt for underskrift: 27-03-2023 kl.: 09:45:33
Underskrevet med MitID

Mit ID

Karsten Markussen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Karsten Markussen
Bestyrelsesmedlem
ID: abf12d59-24b9-4c22-9ec3-a161b99fe893
Tidspunkt for underskrift: 27-03-2023 kl.: 09:33:01
Underskrevet med MitID

Mit ID

Angelia Marion Grau

Navnet returneret af dansk MitID var:
Angelia Marion Grau
Bestyrelsesmedlem
ID: 8a2d16bc-2cf4-46a5-838d-66b2b651170a
Tidspunkt for underskrift: 28-03-2023 kl.: 11:00:52
Underskrevet med MitID

Mit ID

Frank Schmidt Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Frank Schmidt-Hansen
Bestyrelsesmedlem
ID: 2ad07522-57ba-44a7-b875-14934a4f2954
Tidspunkt for underskrift: 27-03-2023 kl.: 12:53:09
Underskrevet med MitID

Mit ID

Lene Minor Brødsgaard

Navnet returneret af dansk NemID var:
Lene Minor Brødsgaard
Revisor
ID: 1254989069524
CVR-match med dansk NemID
Tidspunkt for underskrift: 04-04-2023 kl.: 07:18:23
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF.The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures.With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur

This document has esignatur Agreement-ID: 6ba722mWgHp249686545